



OSPEDALE CIVILE DI BUSCA

A.P.S.P.

Piazza Regina Margherita, 10 12022 BUSCA (CN)

Partita Iva: 00979120045 Cod.Fisc. : 80003930049

e-mail: info@ospedaledibusca.it Tel.0171.945151

ASTA PUBBLICA

VERBALE DI GARA PER L'ALIENAZIONE DI TERRENO IN COMPROPRIETA' CON IL COMUNE DI BUSCA SITO IN BUSCA VIA TRIMAGLIO MEDIANTE ASTA PUBBLICA

L'anno 2026 (duemila ventisei), il giorno 30 (trenta) del mese di **settembre** alle ore **14:30** presso gli uffici della sede amministrativa dell'Ente, si è riunito il seggio di gara in seduta pubblica per procedere all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame delle offerte relative alla procedura in oggetto.

Sono presenti:

- Il Direttore Segretario dell'Ente, Dott. Luca Gosso, il quale presiede la seduta;
- Gabriella Brino, segretario verbalizzante

Il Presidente, preliminarmente, dà atto che con delibera n. 53/2007 del Consiglio Comunale è stato demandato all'Ospedale Civile di Busca, previa stima e secondo le procedure di legge, di disporre l'alienazione anche per nome e per conto del Comune di Busca del Catasto terreni foglio 54, n 30 di 3872 metri quadrati destinando il ricavato, con vincolo specifico, alle esposte finalità .

Il Presidente precisa che con determinazione del Direttore n. 141 del 05/08/2026 è stata disposta l'indizione della procedura di asta pubblica per l'alienazione del terreno in oggetto, fissando quale base d'asta l'importo di Euro 170.380,00, sulla base della perizia estimativa redatta dal Geom. Giuseppe Isaia (delibera CdA n. 17 del 24/07/2026, asseverata in data 04/08/2026 al prot. n. 725).

Che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato perentoriamente alle ore 12:00 del giorno 29 settembre 2026.

Che entro il suddetto termine perentorio è pervenuto **n. 1 plico**, regolarmente assunto al protocollo generale dell'Ente. (854 del 21/09/2026)

Considerato che il bando pubblicato stabiliva la scadenza per la presentazione delle offerte il 29.09.2026 alle ore 12.00 e l'apertura delle stesse il 30.09.2026 alle 14.30 presso la sede dell'Ospedale Civile di Busca;

Il seggio di gara, in seduta pubblica, constatata che entro il termine prescritto è pervenuta la seguente offerta:

Operatore economico	Data arrivo	Protocollo	Numero plico
CIGA s.r.l	21/09/2026	000854	Plico n. 1

Successivamente si procede all'apertura e all'esame della documentazione contenuta nel plico con la verifica dei documenti. Terminata la verifica si procede all'apertura della busta B contenente l'offerta economica pervenuta, dando lettura a voce alta della relativa offerta:

Numero Plico	Operatore economico	Importo offerto	Graduatoria
Plico n. 1	CIGA S.R.L	170.500,00	1°

Il Presidente dispone l'aggiudicazione del LOTTO, oggetto della gara, in favore dell'operatore economico "CIGA S.R.L" residente in Manta Via Galimberti, 50 al prezzo desunto in gara ammontante a € 170.500,00 e la comunicazione da effettuarsi al Comune di Busca quale comproprietario del bene.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 15.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Gosso Luca

Brino Gabriella

